MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX **N° 2025-014-TVX**



**ACTE D’ENGAGEMENT**

|  |
| --- |
| **Maître d’Ouvrage** |
| CENTRE REGIONAL DES ŒUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES  DE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE – Site de Dijon  32 avenue de l’Observatoire - 25000 BESANCON |
| **Conducteur d’opération :** SEMCODA – Service AMO  50 rue du pavillon – 01000 BOURG EN BRESSE |

|  |
| --- |
| **Objet du marché** |
| **REHABILITATION DE LA CITE UNIVERSITAIRE BEAUNE BOURGOGNE A DIJON (21)** |

|  |
| --- |
| Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-1 et L.2124.2, et R. 2124-1 et R.2124.2, et R.2161-1 à R.2161.5 du Code de la commande publique |

|  |
| --- |
| Personne habilitée à donner les renseignements prévus à l’article R.2191-60 et R.2191-6 du Code de la Commande Publique : La Directrice Générale du CROUS de Bourgogne Franche-Comté.  Copie de l’original, délivrée en unique exemplaire pour être remis à l’établissement de crédit en cas de cession de créances ou de nantissement dans les conditions des articles R.2191-46 à R.2191-53 du Code de la Commande Publique.  L'exemplaire unique pourra être remplacé au gré du maître d’ouvrage par le certificat de cessibilité. |

|  |
| --- |
| Comptable assignataire : L’Agent comptable du CROUS de Bourgogne Franche-Comté.  Les cessions de créance doivent être notifiées ou les nantissements signifiés à l’organisme désigné ci-dessus. |

|  |
| --- |
| **Cadre à compléter par l’entreprise** |
| **LOT N°…... – ……………………………** |
| **TITULAIRE : ……………………………..** |

**SOMMAIRE**

[ARTICLE 1 - OBJET DE LA CONSULTATION 3](#_Toc52285108)

[ARTICLE 2 - ACHETEUR 4](#_Toc52285109)

[ARTICLE 3 - TITULAIRE 4](#_Toc52285110)

[ARTICLE 4 - MONTANT DU MARCHE 6](#_Toc52285111)

[ARTICLE 5 - SOUS-TRAITANCE 7](#_Toc52285112)

[5.1 Sous-traitance envisagée dès la passation du marché 7](#_Toc52285113)

[5.2 Sous-traitance envisagée en cours de marché 7](#_Toc52285114)

[ARTICLE 6 - DUREE D’EXECUTION DES MARCHES 8](#_Toc52285115)

[ARTICLE 7 - AVANCE 8](#_Toc52285116)

[ARTICLE 8 - PAIEMENTS 8](#_Toc52285117)

[ARTICLE 9 - ENGAGEMENT DU CANDIDAT 9](#_Toc52285118)

[ARTICLE 10 - SIGNATURE DE L’ACHETEUR 10](#_Toc52285119)

# OBJET DE LA CONSULTATION

Le marché régi par le présent Acte d’engagement a pour objet d’assurer la réalisation des travaux de réhabilitation de la Cité universitaire Beaune-Bourgogne à DIJON.

Les travaux seront répartis en 12 lots séparés, selon la répartition suivante :

|  |  |
| --- | --- |
| **N°LOT** | **Désignation du lot** |
| **01** | **Désamiantage - Curage** |
| **02** | **Déconstruction et restructuration**  Démolition  Terrassement –Fondations – Gros œuvre  VRD –Aménagements Extérieurs |
| **03** | **Etanchéité** |
| **04** | **Menuiseries extérieures PVC - Occultations** |
| **05** | **Serrurerie - Menuiseries Aluminium** |
| **06** | **Façades à ossature bois – Revêtements de façades** |
| **07** | **Finitions intérieures**  Cloisons – Doublages – Faux plafonds  Peinture – Nettoyage  Chapes – Sols durs – Faïences  Sols souples |
| **08** | **Mobilier** |
| **09** | **Plomberie – Chauffage - Ventilation** |
| **10** | **Electricité CFO/CFA** |
| **11** | **Ascenseur** |
| **12** | **Menuiseries intérieures** |

L’ensemble de ces prestations sont décrites dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (CCTP) correspondants.

# ACHETEUR

Le maître d’ouvrage au sens des dispositions du code de la commande publique est :

CENTRE REGIONAL DES ŒUVRES UNIVERSITAIRES ET SCOLAIRES

32 avenue de l’Observatoire

25000 BESANCON

L’acheteur est représenté par Madame BALDI, en sa qualité de directrice générale du CROUS de Bourgogne Franche-Comté.

# TITULAIRE

**Titulaire Unique / Premier cotraitant/ Mandataire du groupement :**

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

Ayant son siège social à :

Téléphone : Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d’activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

**Mon offre/Notre offre** est établie : (*Rayez la mention inutile)*

* En tant que titulaire unique
* En tant que groupement conjoint avec mandataire solidaire

Le présent Acte d’Engagement est accompagné de toutes pièces (délégation de compétence) de nature à prouver que la ou les personnes ayant signé le présent acte d’engagement au nom du titulaire unique, du mandataire et de chacun des cotraitants sont bien habilités à engager l’entreprise au nom et pour le compte de laquelle ils ont signé.

**Deuxième cotraitant :**

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

Ayant son siège social à :

Téléphone : Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d’activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

**Troisième cotraitant :**

Je soussigné (Prénom, NOM et Qualité)

Dûment habilité, agissant pour le compte de la société :

Ayant son siège social à :

Téléphone : Télécopieur :

Mail :

N° de SIRET :

Code d’activité économique principale (A.P.E.) :

Immatriculé au Registre du Commerce de

sous le n°

ou au répertoire des métiers :

Fonction(s) au sein du groupement :

Après avoir pris connaissance des dispositions du cahier des clauses administratives particulières applicables au présent marché, des CCTP ainsi que de l’ensemble des documents contractuels qui y sont mentionnés à l’article 2 du CCAP :

**M’engage/Nous engageons,** sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

**Affirme/Affirmons**, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis/nous sommes titulaire/s d’une police d’assurance garantissant l’ensemble des responsabilités que j’encours/nous encourons.

**Confirme/Confirmons**, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l’article 5 ci-après sont également titulaires de polices d’assurances garantissant les responsabilités qu’ils encourent.

**Déclare/Déclarons** sur l’honneur que les certificats, attestations ou déclarations fournis au stade de la remise des candidatures ne sont pas caducs. (En cas de caducité ou d’expiration de la validité de l’un de ces documents, le soumissionnaire s’engage à fournir des nouveaux documents conformes à la situation actuelle).

**M’engage/Nous engageons** à exécuter les prestations demandées aux prix indiqués à l’article 4 du présent Acte d’engagement.

# MONTANT DU MARCHE

**Montant du marché de base tel qu’il résulte de la DPGF : ……………………………… € HT**

**Montant de la TVA au taux de 5,5% : ……………………………… €**

**Montant de la TVA au taux de 10% : ……………………………… €**

**Montant de la TVA au taux de 20% : ……………………………… €**

**Montant Toutes Taxes Comprises : ……………………………… € T.T.C.**

**Arrêté en lettres (TTC) : ……………………………………………………………………………………..........................**

Le marché est passé à prix révisables. **Le mois M0 Travaux est Juillet 2025.**

**En cas de groupement d'entreprises**, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant sont répartis entre les cotraitants de la façon suivante :

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Prestations** | **Désignations des cotraitants** | **Montant HT** | **Montant TVA** | **Montant TTC** |
|  |  |  | 5,5 % :  10 % :  20 % : |  |
|  |  |  | 5,5 % :  10 % :  20 % : |  |
|  |  |  | 5,5 % :  10 % :  20 % : |  |
|  | **Total** |  |  |  |

En cas de groupement, la rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses travaux. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

Délai de validité des offres : 120 jours.

# SOUS-TRAITANCE

## Sous-traitance envisagée dès la passation du marché

Le montant total des prestations que j'envisage / nous envisageons de sous-traiter est de :

**Titulaire unique :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Société sous-traitante** | **Nature des prestations sous-traitées** | **TOTAL HT** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | TOTAL |  |

**En cas de groupement :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Entreprise donneur d’ordre et prestation intéressée** | **Société sous-traitante** | **Nature des prestations sous-traitées** | **TOTAL HT** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  | TOTAL |  |

Les déclarations, attestations et capacités professionnelles des sous-traitants recensés dans les annexes, sont jointes au présent acte d'engagement.

## Sous-traitance envisagée en cours de marché

En outre le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que j’envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement après avoir demandé en cours d’exécution du marché par le moyen d’actes spéciaux de sous-traitance, leur acceptation et agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance les concernant à la personne responsable du marché.

**Titulaire unique :**

|  |  |
| --- | --- |
| **Nature des prestations sous-traitées** | **TOTAL HT** |
|  |  |
|  |  |
| TOTAL |  |

**En cas de groupement :**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Entreprise donneur d’ordre et prestation intéressée** | **Nature des prestations sous-traitées** | **TOTAL HT** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | TOTAL |  |

# DUREE D’EXECUTION DES MARCHES

La durée d'exécution globale du marché est de : **18.5 mois** pour le lot 6 (période de préparation comprise) et de : **18 mois** pour les lots 7 et 12 (période de préparation comprise) à compter de la date fixée par l'OS précisant la date de démarrage de la période de préparation. La durée de la période de préparation est fixée à l'article 11.3 du CCAP du présent marché.

Le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est fixé, au sein du délai global d'exécution des travaux, dans le planning détaillé d'exécution, qui précise les dates d'intervention relatives à chacun des lots. Si les interventions du lot concerné sont non consécutives, chaque délai d’intervention du lot concerné constitue un délai partiel. Le maître d’œuvre délivrera pour chaque marché, un ordre de service de démarrage de l'exécution des travaux

Conformément à l'article 18.1.4 du CCAG travaux, le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est confirmé ou modifié pendant la période de préparation du chantier dans les conditions prévues à l'article 28.2 du CCAG et à l'article 11.1.1 du CCAP.

# AVANCE

Le marché fait l’objet d’une avance dans le cadre de la réglementation en vigueur (Articles L.2191-1 à L.2191-2 et R.2191-3 à R.2191-12) du code de la commande publique) et dans les conditions définies à l'article 5 du CCAP, sauf renonciation expresse des bénéficiaires indiquée ci-dessous.

1er cotraitant (mandataire)……………… ...............................

❑ accepte de percevoir l'avance

❑ refuse de percevoir l'avance

2ème cotraitant ........................................................................

❑ accepte de percevoir l'avance

❑ refuse de percevoir l'avance

3ème cotraitant ............................................................................

❑ accepte de percevoir l'avance

❑ refuse de percevoir l'avance

# PAIEMENTS

Les modalités du règlement des comptes du marché sont spécifiées à l'article 6 du CCAP.

Le délai de paiement des acomptes est de 30 jours, à compter de la réception de la demande d’acompte ***par le maître d’ouvrage.***

**Cas d’un titulaire unique**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché par virement établi à l'ordre du titulaire **(joindre le RIB)**

|  |
| --- |
| **DESIGNATION DU TITULAIRE** |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse  Référence compte bancaire |

**Cas d’un groupement solidaire avec répartition des paiements**

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché selon la répartition définie ci-dessous par virement établi à l'ordre de chacun des membres du groupement solidaire **(joindre les RIB).**

Cette possibilité de répartition des paiements ne saurait remettre en cause la solidarité des membres du groupement.

|  |  |
| --- | --- |
| **NOM DU COTRAITANT** | **MONTANT TTC** |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse  Référence compte bancaire |  |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse  Référence compte bancaire |  |

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues aux sous-traitants payés directement en faisant porter les montants au crédit des comptes désignés dans les annexes, les avenants ou les actes spéciaux.

# ENGAGEMENT DU CANDIDAT

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Engagement du candidat** | | | | |
| Fait en un seul original | | | | |
| à : |  | le : |  |  |
|  |  |  |  | |
| Mention(s) manuscrite(s) "lu et approuvé" signature du candidat : | | | | |
|  |  | | |  |

# SIGNATURE DE L’ACHETEUR

|  |  |
| --- | --- |
| **Acceptation de l'offre** | |
| Est acceptée la présente offre pour valoir acte d'engagement. | |
| L’acheteur, | |
| à : | le : |

+